



Esport World 岸和田
箕土路町
(全7区画) 建築条件付宅地分譲

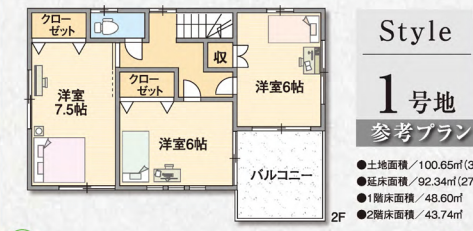
LIGHT HOUSING
ESPOIR
KISHIWADA
MIDORO

**お子様 地震に
安心 強い家**

八木北幼稚園
徒歩6分
八木北小学校
徒歩5分
耐震等級 3

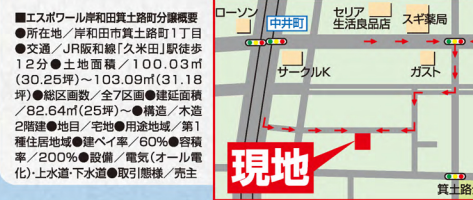
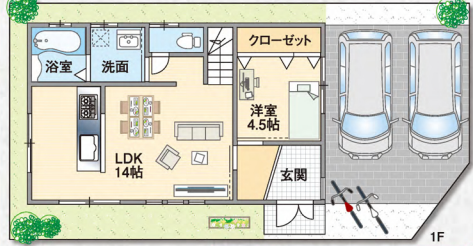
土地価格
1,180万円 ▶ **1,000万円** (税込)
建物価格 (税込)
※銀行金利0.999% ※35年返済

返済例 2,180万円お借入れの場合
頭金 **0円**
ボーナス払い **0円** 月々約 **61,500円**



Style
1号地
参考プラン

- 土地面積 / 100.65㎡ (30.44坪)
- 延床面積 / 92.34㎡ (27.93坪)
- 1階床面積 / 48.60㎡
- 2階床面積 / 43.74㎡



この土地 現地説明会 & 住宅ローン相談会開催

耐震等級3 スーパーstrong 構造体バリュー 安心の10年保証付き

建築基準法の1.5倍の耐震性「耐震等級3」相当の強さの理由

- 壁が強い**: スーパーstrong構造体バリューの家は、建物の形や大きさに応じて必要な壁の量を算出するため、地震に強い家といえます。
- 床が強い**: スーパーstrong構造体バリューの家は、床の形状や大きさに応じて必要な床の量を算出し、不足している場合は補強を行うため、地震に強い家といえます。
- 基礎が強い**: スーパーstrong構造体バリューの家は、基礎の形状や大きさに応じて基礎を配置し、強度不足の場合は配筋の補強を行うため、地震に強い家といえます。



設備仕様は、ライフスタイルに合わせて3つのグレードよりセレクト。

EQUIPMENT

マニフィーク仕様 品質・性能に優れたワンランク上のプラン 建物価格1,500万円 @50万円 [建物面積:99.17㎡ (29.99坪)] / バルコニー面積:13.22㎡ (3.99坪)

Kitchen アイランドキッチン

Bathroom システムバス ココチーノSクラス (1.5坪タイプ)

食器洗い乾燥機
ストックカー
電気オープンレンジ
ささっとキレイ排水口
浴室TV
浴室引き戸

Sanitary 洗面化粧台 C Line (w750)
すっきり家電収納
一体型カウンター

Others その他
オール電化エコキュート
エコキュート
外壁材
全居室ペアガラス + シャッター一戸 + FIX窓
ペアガラス

●バルコニーテラス・カーポート1台分
●和室琉球畳
●簡易自動シャッター
●ホームセキュリティ
●ブロック門柱
●幅広フローアー
●リビング床暖房
●耐震等級3
●耐風等級2

プレジール仕様 快適性に優れたプラン 建物価格1,201.2万円 @42.9万円 [建物面積:92.56㎡ (27.99坪)] / バルコニー面積:13.22㎡ (3.99坪)

Kitchen リビングステーションSクラス

Bathroom システムバス ココチーノSクラス

食器洗い乾燥機
ストックカー
ささっとキレイ排水口
すっきり家電収納
一体型カウンター

Others その他
オール電化エコキュート
エコキュート
外壁材
全居室ペアガラス + シャッター一戸
ペアガラス

●大容量玄関収納
●浴室乾燥機
●屋根材洋風セメント瓦
●玄関ドアリモンキー
●耐震等級3

アンニボー仕様 基本となるスタンダードプラン 建物価格1,000万円 @40万円 [建物面積:82.64㎡ (24.99坪)] / バルコニー面積:13.22㎡ (3.99坪)

●キッチン ●洗面 ●浴室 ●建具 ●フロア ●オール電化電気温水器 ●システム門柱 ●屋根材カラーベスト
●14mmサイディング ●全居室ペアガラス ●1Fシャッター一戸2ヶ所 ●食器洗い乾燥機



広告有効期限 / 平成23年8月末日

