

建築のトータルサポートサービス

SHUKO

株式会社 秀光ビルド  
価格革命 × 住宅革命

# 気密・断熱の家

オール電化

フル装備

自由設計

## 秀光ビルドの コミコミ価格とは!

諸経費などはもちろん、建物・設備・照明器具にいたるまで、  
「箸と茶碗と布団を持ってくれば生活できる」  
フル装備をしっかりと坪単価に含めたのが「コミコミ価格」です!!



読売テレビ 番組提供開始  
情報ライブ ミヤネ屋

関西テレビ 番組提供開始  
めざましテレビ

TV  
コマーシャル  
放映中!!

サンテレビ CM 放映中

Eco 住宅宣言。 全棟LED照明  
標準仕様になりました!

24坪プラン 738万円  
SLシリーズ [消費税込]

28坪プラン 813.1万円  
SLシリーズ [消費税込]

32坪プラン 888.7万円  
SLシリーズ [消費税込]

36坪プラン 963.3万円  
SLシリーズ [消費税込]

安心のコミコミ価格

水まわりシステムキッチン  
キッチン  
洗面脱衣室  
Bresser  
電気温水器  
Unit Bath  
Toilet  
毎日使うものだから、  
快適便利な  
ハウステック製で  
揃えました。

株式会社 ハウステック

フォームライト SL採用 気密断熱住宅

断熱効果アップ!

オール電化  
自由設計

新築工事費  
TAX 消費税

保証・保険  
地盤調査

SHUKO 建築のトータルサポートサービス

株式会社 秀光ビルド

福原支店 〒634-0008 奈良市法蓮寺4-19-1 TEL.0744-25-5353

奈良支店 〒630-8113 奈良市法蓮寺419-1 TEL.0742-32-0077

堺支店 〒591-8034 堺市北区百舌鳥西門3丁目31 TEL.072-260-4141

枚方支店 〒573-0005 枚方市池之内1-1-14 TEL.072-905-4100

滋賀支店 〒520-3045 栗東市高野町284-4 TEL.077-552-5670

まずは気軽に資料請求を! 全店共通 秀光ビルド 検索、TEL.0120-333-289

# エスポワール松原

分譲開始!

☆松原駅歩7分

新築 価格 2,580万円(税込)~

2580万円借入の場合  
月々約7万円  
金利0.775%・35年払い

☆幼稚園まで  
徒歩1分

☆全3区画!!

この土曜・日曜  
AM10:00~PM5:00

## 現地見学会開催!

3号地 87.53㎡

2号地 82.75㎡

1号地 81.00㎡



1号地 プラン例

- 1階 / 39.00㎡ (11.79坪)
- 2階 / 39.00㎡ (11.79坪)
- 延床面積 / 78.00㎡ (23.58坪)
- 建築面積 / 41.00㎡ (12.40坪)
- ポーチ面積 / 2.00㎡ (0.61坪)
- バルコニー面積 / 2.00㎡ (0.61坪)
- 総施工面積 / 82.00㎡ (24.80坪)
- 開口 / 6.00mm

☆子育て環境良好

☆間取り変更可  
☆駐車スペース有



株式会社 ライトハウジング TEL (072) 438-6477

Light Housing

〒596-0825 岸和田市土生町4060 エスポワール清光1F 営業時間 AM9:00~PM8:00 定休日:水曜日 E-mail:terashi@light-housing.co.jp http://light-housing.co.jp

※建築条件付土地分譲とは...土地売買契約後3ヵ月以内に当社と住宅請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。■広告有効期限/平成24年4月末日

## 1 高見ノ里 (河合4丁目) **新築** 価格 **2,080** (税込) 万円



☆駅歩10分

☆南北が空いてますので  
通風・採光良好  
☆間取り変更可  
☆駐車スペース有

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **5.6** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市河合4丁目●交通/近鉄  
南大阪線高見ノ里駅歩10分●土地/118.14  
㎡●地目/宅地●用途地域/第一種住居地  
域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建延  
/79.33㎡●構造/木造2階建●設備/関西電力  
、公営水道、公共下水、都市ガス●取引  
態様/仲介

## 2 河内松原 (阿保4丁目) **新築** 価格 **2,180** (税込) 万円



☆駅歩8分

☆角地

☆間取り変更可  
☆駐車スペース有

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **5.9** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市阿保4丁目●交通/近鉄  
南大阪線河内松原駅歩8分●土地/69.85  
㎡●地目/宅地●用途地域/第二種中高層  
住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率  
/200%●建延/79.33㎡●構造/木造2階建  
●設備/関西電力、公営水道●取引態様/  
仲介

## 3 河内天美 (天美東5丁目) **新築** 価格 **2,180** (税込) 万円



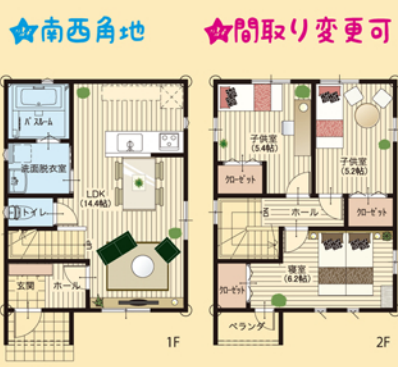
☆駅歩9分

☆間取り変更可  
☆駐車スペース有

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **5.9** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市天美東5丁目●交通/  
近鉄南大阪線河内天美駅歩9分●土地/78.09  
㎡●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住  
居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●建延/79.33㎡●構造/木造2階建●設  
備/関西電力、公営水道、公共下水、都市  
ガス●取引態様/仲介

## 4 河内松原 (松ヶ丘4丁目) **新築** 価格 **2,280** (税込) 万円



☆南西角地

☆間取り変更可

☆駅歩6分

☆駐車スペース有

☆前面6m道路

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **6.1** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市松ヶ丘4丁目●交通/近  
鉄南大阪線河内松原駅歩6分●土地/70.08  
㎡●地目/宅地●用途地域/第二種  
中高層住居専用地域●建ぺい率/70%●  
容積率/200%●建延/79.33㎡●構造/木造  
2階建●設備/関西電力、公営水道、公共  
下水、都市ガス●取引態様/仲介

## 5 河内天美 (三宅東5丁目) **新築** 価格 **2,780** (税込) 万円



☆全14区画・残り1区画

☆間取り変更可  
☆駐車スペース有

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **7.5** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市三宅東5丁目●交通/近  
鉄南大阪線河内天美駅歩8分●土地/111.92  
㎡●地目/宅地●用途地域/第一種住居地  
域●建ぺい率/60%●容積率/200%●  
建延/79.33㎡●構造/木造2階建●設  
備/関西電力、公営水道、浄化槽、都  
市ガス●取引態様/仲介

## 6 恵我之荘 (恵我之荘5丁目) **新築** 価格 **3,080** (税込) 万円



☆全2区画分譲

☆間取り変更可  
☆駐車スペース2~3台可

3080万円借入の場合  
月々約 **8.3** 万円  
金利0.775%・35年払い

☆駅歩2分

●所在地/羽曳野市恵我之荘5丁目●  
交通/近鉄南大阪線恵我之荘駅歩2分●  
土地/117.81㎡●地目/宅地●用途地  
域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●  
容積率/200%●建延/79.33㎡●構造/木  
造2階建●設備/関西電力、公営水道、  
公共下水、都市ガス●取引態様/仲介

## 7 北花田 (美我堂4丁目) **新築** 価格 **3,280** (税込) 万円



☆2面道路 ☆駅歩15分

☆間取り変更可  
☆駐車スペース有

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **8.9** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市天美東4丁目●交  
通/大阪市営地下鉄御堂筋線北花  
田駅歩15分●土地/100.04㎡●地目/宅地  
●用途地域/第二種中高層住居専用  
地域●建ぺい率/60%●容積率/200%  
●建延/79.33㎡●構造/木造2階建●  
設備/関西電力、公営水道、公共下水、  
都市ガス●取引態様/仲介

## 8 河内松原 (上田4丁目) **新築** 価格 **3,780** (税込) 万円



☆南西向き

☆駐車スペース有

☆間取り変更可

☆駅歩4分

頭金・ボーナス払い0円  
月々約 **10.2** 万円  
金利0.775%・35年払い

●所在地/松原市上田2丁目●交通/近鉄南大阪線河内松原駅歩4分●土地/100.99㎡●地目/宅地●用  
途地域/第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建延/79.33㎡●構造/木造2階建  
●設備/関西電力、公営水道、公共下水●取引態様/仲介

住宅ローンのことなら  
お任せください!!

- 自己資金がまったくないんだけど...
- 他に借入れがいくつもあつて...
- (車・カードローンなど)
- 今の収入と勤続年数では...
- 自営業だから無理と思ってる方。
- パート・アルバイト・派遣社員だし...
- 高齢で無理と思ってる方。
- 買換すると今の住宅ローンが...
- 専業主婦だし...
- シングルマザーだからあきらめてる方。

お気軽にご相談下さい (電話審査も OK)

住宅購入がはじめてなので不安な方  
借入れ限度額や支払い限度額を知りたい方

株式会社ライトハウジング TEL (072) 438-6477

LIGHT HOUSING

●宅建免許番号/大阪府知事(1)第54391号●社団法人大阪府宅建物取引業協会会員

E-mail:terashi@light-housing.co.jp

http://light-housing.co.jp

岸和田 ライトハウジング ウェブ検索

〒596-0825 岸和田市土生町4060 エスポワール清光1F 営業時間 AM9:00~PM8:00 定休日:水曜日 Fax:072-438-6478

※建築条件付宅地分譲とは...土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅請負契約を締結していただくことを条件として販売します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。●広告有効期限/平成24年4月末日