

秀光ビルドのコミコミ価格とは！

諸経費などはもちろん、建物・設備・照明器具にいたるまで、「箸と茶碗と布団を持ってくれば生活できる」フル装備をしっかりと坪単価に含めたのが「コミコミ価格」です!!

私自身のこだわり、豊富な建築実績が応えます。多彩でバラエティに満ちた空間創り。

# myself concept home

**SL** シリーズ  
NEXT STAGE  
高品質・高性能な見せ住宅  
24坪 738万円~

**UL** シリーズ  
NEXT STAGE  
オール電化・気密・断熱住宅  
24坪 778万円~

**SHQ** シリーズ  
NEXT STAGE  
気密・断熱・ダイライト工法  
24坪 933万円~

**SKY** シリーズ  
NEXT STAGE  
屋上ガーデン付住宅  
SL 24坪 945万円~

**ZEPS** シリーズ  
NEXT STAGE  
太陽光発電 & 高気密・高断熱  
SL 24坪 998万円~

価格革命 × 住宅革命  
**気密・断熱の家**  
オール電化 フル装備 自由設計

TVコマーシャル  
放映中!!  
情報ライブ ミヤネ屋  
めざましテレビ  
CM 放映中

SHUKO 株式会社 秀光ビルド

まずは気軽に資料請求を！ 全店共通 秀光ビルド 検索  
0120-333-289

## エスパワー 岸和田 磯上町

### Part1 南海本線 忠岡駅 磯上町

土地・建物  
セット価格 **1980**万円

土地**27.76**坪  
間口約**11m**

南西向き



間取り変更可

■所在地 所在地/岸和田市磯上町5丁目 交通/南海本線忠岡駅徒歩9分 ■土地面積/91.80㎡ ■建延面積/82.64㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/関西電力、公営水道 ■取引態様/売主

### 安心のコミコミ価格

- 吹き付け断熱材「アクアフォーム」採用
- ベアガラス 断熱効果アップ!
- エコキュート 370ℓ (玄関・LDK・洋室3部屋・洗面・トイレ22㎡)
- エコカラット 調湿・吸湿機能に優れ、結露、シックハウス、カビ、ダニなど室内の悩みも解消できます。
- 自由設計
- オール電化
- LED照明 全室標準

現地説明会2現場開催  
この土曜・日曜日 AM10:00~PM6:00

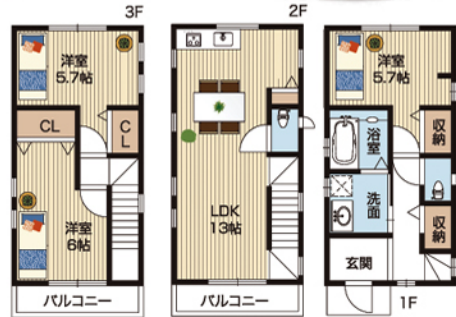


### Part2 南海本線 忠岡駅 磯上町

土地・建物  
セット価格 **1880**万円

土地**26.87**坪  
自由設計3階建

間取り変更可 南東向き



■所在地 所在地/岸和田市磯上町5丁目 交通/南海本線忠岡駅徒歩6分 ■土地面積/88.83㎡ ■建延面積/82.64㎡ ■用途地域/第一種住居地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■設備/関西電力、公営水道 ■取引態様/仲介

株式会社 ライトハウジング TEL072-438-6477





**南海本線 忠岡駅 吉井町**

間取り変更可  
土地23.39坪  
駅徒歩7分

南西角地

土地・建物セット価格 **1880万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**51,121円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市吉井町3丁目■交通/南海本線忠岡駅徒歩7分■土地面積/77.35㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 忠岡駅 忠岡町**

間取り変更可  
日当たり良好  
土地24.97坪  
駅徒歩11分

北西角地

土地・建物セット価格 **1930万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**52,481円** ボーナス支払い0円

■所在地/泉北郡忠岡町忠岡東3丁目■交通/南海本線忠岡駅徒歩11分■土地面積/82.57㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種工業地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 春木駅 荒木町**

間取り変更可  
土地34.94坪  
駅徒歩11分

南東角地

土地・建物セット価格 **2060万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**56,016円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市荒木町1丁目■交通/南海本線春木駅徒歩11分■土地面積/115.53㎡(仮道幅約40.6m含む)■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 蛸地蔵駅 大工町**

限定1区画  
土地21.99坪  
間取り変更可  
駅徒歩7分

土地・建物セット価格 **2080万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**56,560円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市大工町■交通/南海本線蛸地蔵駅徒歩7分■土地面積/72.72㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/売主

売主につき仲介手数料不要

**南海本線 大宮駅 岸野町**

間取り変更可  
前面道路11m  
土地25.02坪  
駅徒歩10分

土地・建物セット価格 **2180万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**59,279円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市岸野町■交通/南海本線大宮駅徒歩10分■土地面積/82.72㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 蛸地蔵駅 南町**

間取り変更可  
日当たり良好  
風通し良好  
土地30.28坪  
駅徒歩7分

土地・建物セット価格 **2280万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**61,998円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市南町■交通/南海本線蛸地蔵駅徒歩7分■土地面積/100.11㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 春木駅 春木旭町**

間取り変更可  
土地32.34坪  
駅徒歩4分

土地・建物セット価格 **2510万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**68,252円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市春木旭町■交通/南海本線春木駅徒歩4分■土地面積/106.94㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 春木駅 吉井町**

間取り変更可  
土地40.00坪  
駅徒歩17分

全3区画

土地・建物セット価格 **2660万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**72,331円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市吉井町3丁目■交通/南海本線春木駅徒歩17分■土地面積/133.05㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 春木駅 荒木町**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
月々**69,612円**  
頭金0円・ボーナス支払い0円

土地32.87坪  
駅徒歩10分

土地32.87坪  
4.6m道路

間取り変更可  
南西向き

土地・建物セット価格 **2560万円**

■所在地/岸和田市荒木町2丁目■交通/南海本線春木駅徒歩10分■土地面積/108.68㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 和泉大宮駅 加守町**

間取り変更可  
日当たり良好  
3方角地  
土地60.23坪  
大宮小学校区  
駅徒歩6分

土地・建物セット価格 **2930万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**79,672円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市加守町2丁目■交通/南海本線大宮駅徒歩6分■土地面積/199.14㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介

**南海本線 忠岡駅 磯上町**

間取り変更可  
土地49.99坪  
駅徒歩3分

土地・建物セット価格 **2780万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**75,594円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市磯上町■交通/南海本線忠岡駅徒歩3分■土地面積/165.28㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種住居地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■取引態様/仲介

**南海本線 和泉大宮駅 加守町**

間取り変更可  
日当たり良好  
3方角地  
土地60.23坪  
大宮小学校区  
駅徒歩6分

土地・建物セット価格 **2930万円**

お支払い例 優遇金利0.775%・35年支払い  
頭金0円  
月々**79,672円** ボーナス支払い0円

■所在地/岸和田市加守町2丁目■交通/南海本線大宮駅徒歩6分■土地面積/199.14㎡■建築面積/82.64㎡■用途地域/第一種中高層住居専用地域■建ぺい率/60%■容積率/200%■設備/関西電力・公営水道・公共下水■都市ガス■取引態様/仲介